

Die Freisinger Wohnbau GmbH & Co. Immobilien KG ist ein Dienstleistungsunternehmen der Wohnungswirtschaft mit einem Wohnungsbestand von ca. 900 Wohnungen verteilt auf mehrere Liegenschaften in Freising. Unser Ziel ist eine wertorientierte Bestandsentwicklung durch effektive Bewirtschaftung, Instandhaltung und Modernisierung unserer Immobilien.



Im Zuge einer Nachfolgeregelung suchen wir zum 01.10.2026 eine/n engagierte/n

### **Immobilienkauffrau / Immobilienkaufmann (m/w/d)**

#### **Ihre zukünftigen Aufgaben**

Sie übernehmen eigenverantwortlich die kaufmännische Verwaltung unserer Wohnimmobilien und begleiten Mietverhältnisse ganzheitlich – von der Begründung bis zur Beendigung. Dabei gehören insbesondere zu Ihrem Aufgabenbereich:

- Pflege und Verwaltung aller Objekt- und Mietvertragsdaten
- Erstellung von Nebenkostenabrechnungen sowie Bearbeitung von Einsprüchen
- Kommunikation mit Mietern, Behörden und Externen

#### **Das bringen Sie mit**

- abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann/-fachwirt (m/w/d) mit mehrjähriger Berufserfahrung
- fundierte Kenntnisse im Mietrecht und in der Immobilienwirtschaft
- sicherer Umgang mit MS Office sowie idealerweise Erfahrung mit Immobilienverwaltungssoftware
- strukturierte, selbstständige und dienstleistungsorientierte Arbeitsweise
- ausgeprägte soziale Kompetenz, Engagement und Teamfähigkeit
- Freude an abwechslungsreichen Aufgaben in der Immobilienverwaltung

#### **Bei uns erwartet Sie**

- eine unbefristete Anstellung mit 30 Tagen Urlaub und flexiblen Arbeitszeiten
- attraktive Vergütung in EG 9a TVöD zzgl. Jahressonderzahlung
- Freising-Zulage in Höhe von 270 EUR/Monat
- arbeitgeberfinanzierte Altersvorsorge und vermögenswirksame Leistungen
- JobRad-Leasing und Corporate Benefits
- betriebliche Gesundheitsförderung
- eine strukturierte Einarbeitung durch Ihre Vorgängerin
- ein wertschätzendes Arbeitsumfeld mit kurzen Entscheidungswegen

Die Stellen sind für die Besetzung mit schwerbehinderten Menschen geeignet. Bewerbungen schwerbehinderter Menschen werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

#### **Klingt nach Ihrem nächsten Schritt?**

Dann senden Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen an:

**Freisinger Wohnbau GmbH & Co. Immobilien KG, Geschäftsführung,  
Alois-Steinecker-Str. 22, 85354 Freising  
E-Mail: [personal@freisinger-wohnbau.de](mailto:personal@freisinger-wohnbau.de)**